NEUE STADT
FELDBACH

STADTGEMEINDE FELDBACH
8330 Feldbach, Hauptplatz 13, Telefon: 03152/2202-0
stadtgemeinde@feldbach.gv.at, www.feldbach.gv.at

Auersbach | Feldbach | Gniebing-Weißenbach | Gossendorf | Leitersdorf | Mühldorf | Raabau

GZ: 131-9/079-2019/Pro/fra

Betreff: Vulcano GmbH & Co KG, Auersbach 26, 8330 Feldbach;
Errichtung einer Aussichtsplattform inklusive Reifekammer
auf dem Grundstück Nr. 363 der KG 62102 Auersbach
in 8330 Feldbach, Auersbach 26,
Bauakt-Nr. 20190135 - Bauverhandlung

Feldbach, am 23.10.2019

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Die Vulcano GmbH & Co KG, Auersbach 26, 8330 Feldbach, hat mit der Eingabe vom 23.10.2019 gemäß § 22 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz 1995 (Stmk. BauG), LGBl.Nr. 59 i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung einer Aussichtsplattform inklusive Reifekammer auf dem Grundstück Nr. 363 der KG 62102 Auersbach in 8330 Feldbach, Auersbach 26,** angesucht.

Hierüber wird gemäß § 24 Abs. 1 Stmk. BauG in Verbindung mit §§ 40 bis 44 AVG 1991 die mündliche Bauverhandlung am

Dienstag, 12.11.2019, um 11.00 Uhr,

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle (Auersbach 26) anberaumt.

Verhandlungsleiter:
Manfred Promitzer

Bautechnische Sachverständige:
Architekt Dipl.-Ing. Thomas Baumgartner

Der Bürgermeister:

(i.V. Manfred Promitzer)

Abteilung Baurecht/Raumordnung
Sachbearbeiter: Sabine Franke
Telefon: 03152/2202-218
Fax: 03152/2202-219
Email: franke@feldbach.gv.at
www.feldbach.gv.at

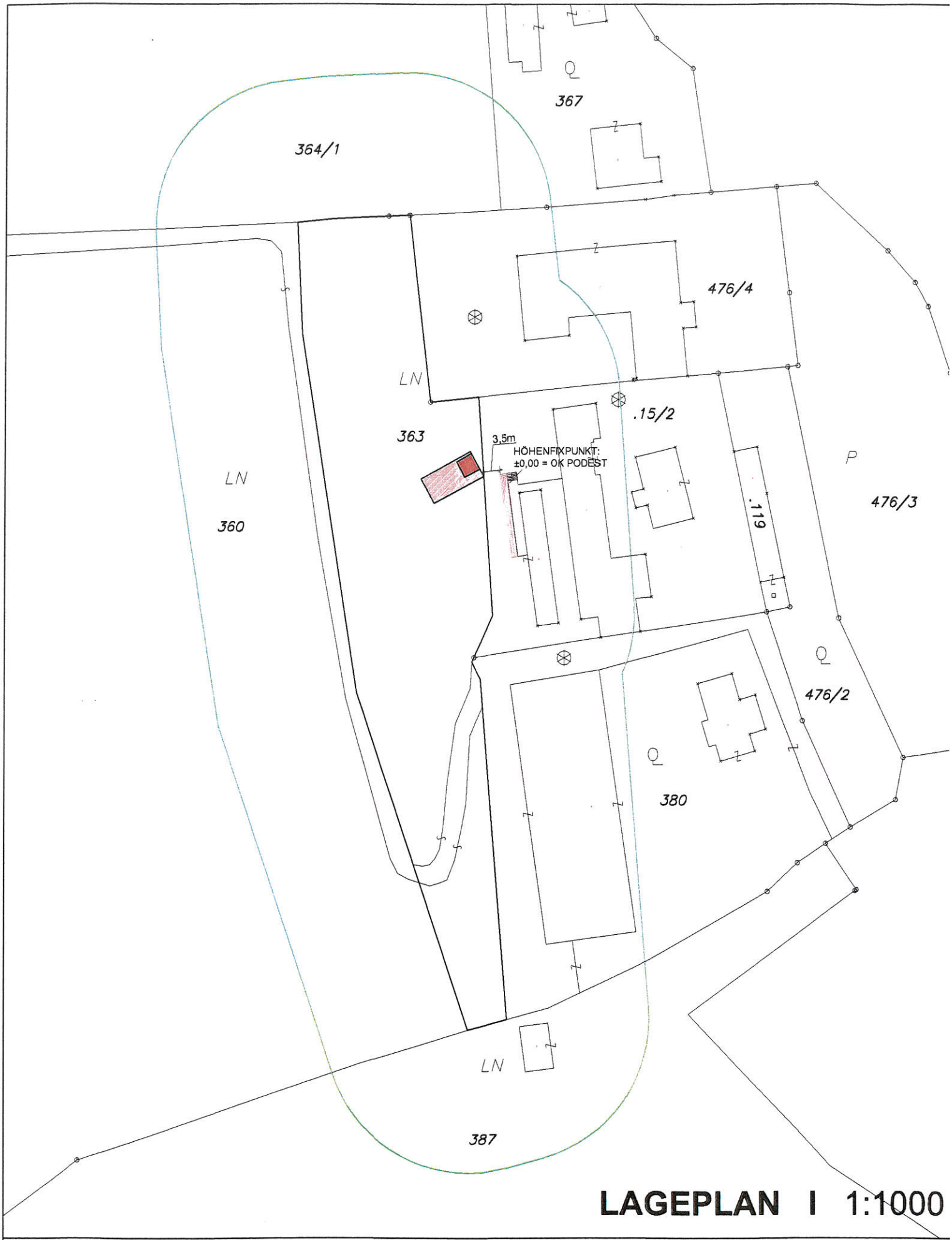
Hinweise:

Die Verfahrensunterlagen liegen bis zum Tag vor der Verhandlung in der **Stadtgemeinde Feldbach, Abteilung Baurecht/Raumordnung, Mühldorf 165, 8330 Feldbach,** während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Die Nachbarn haben das Recht zur Teilnahme an der Verhandlung, es besteht aber keine Verpflichtung. Eine Vertretung ist nach Maßgabe des § 10 AVG 1991 durch bevollmächtigte eigenberechtigte natürliche Personen, juristische Personen, Personengesellschaften des Handelsrechts oder eingetragene Erwerbsgesellschaften möglich. Bevollmächtigte haben sich durch eine schriftliche, auf Namen oder Firma lautende Vollmacht auszuweisen.
Während der mündlichen Verhandlung können keine schriftlichen Erklärungen abgegeben werden.

Gemäß § 42 AVG 1991 verliert eine Person ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.
Nachbarn, die ihre Parteistellung nicht behalten, bekommen keinen Bewilligungsbescheid zugestellt.

Bei Errichtung von Neu- und Zubauten ist das Objekt für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken.

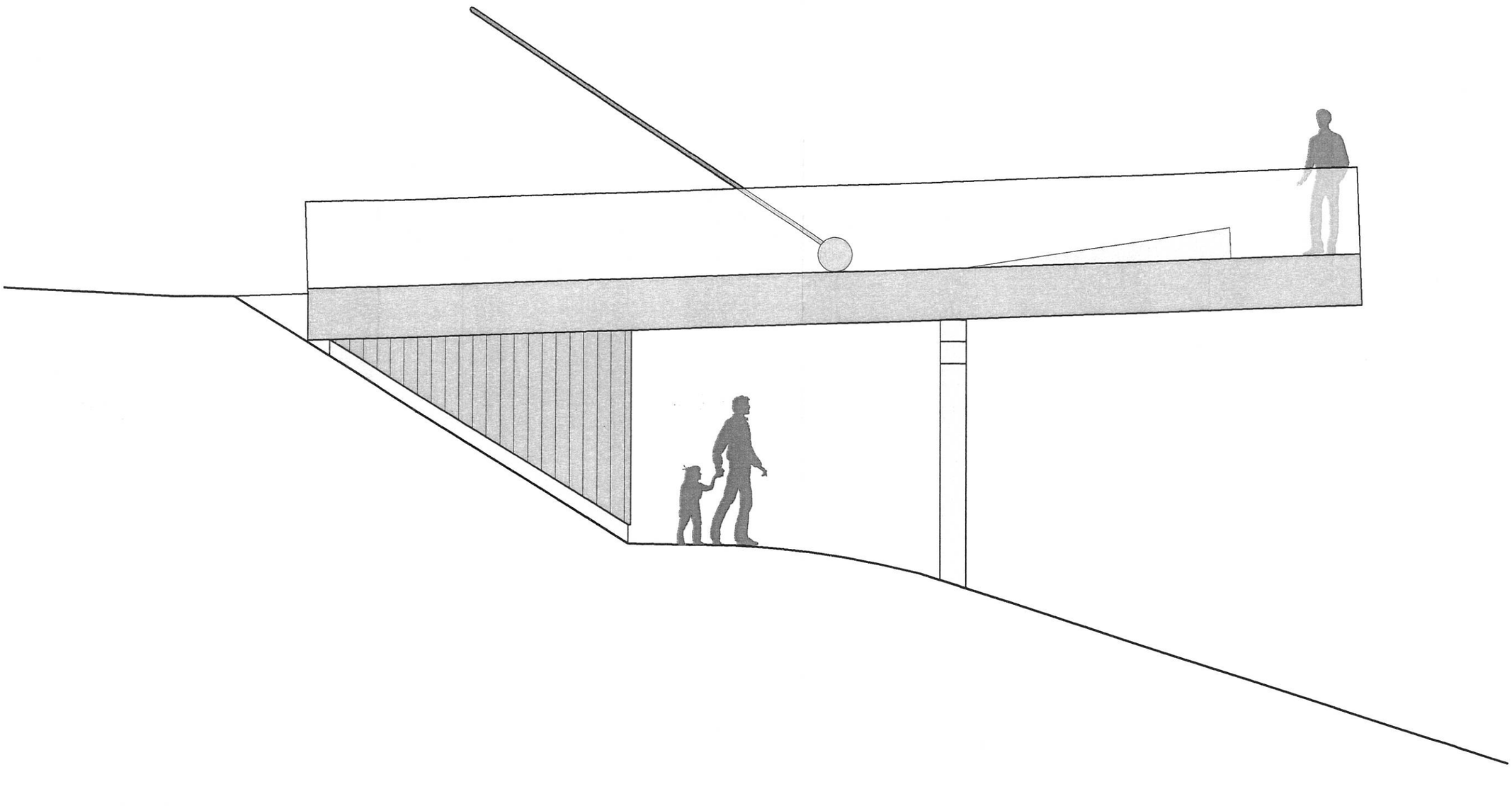


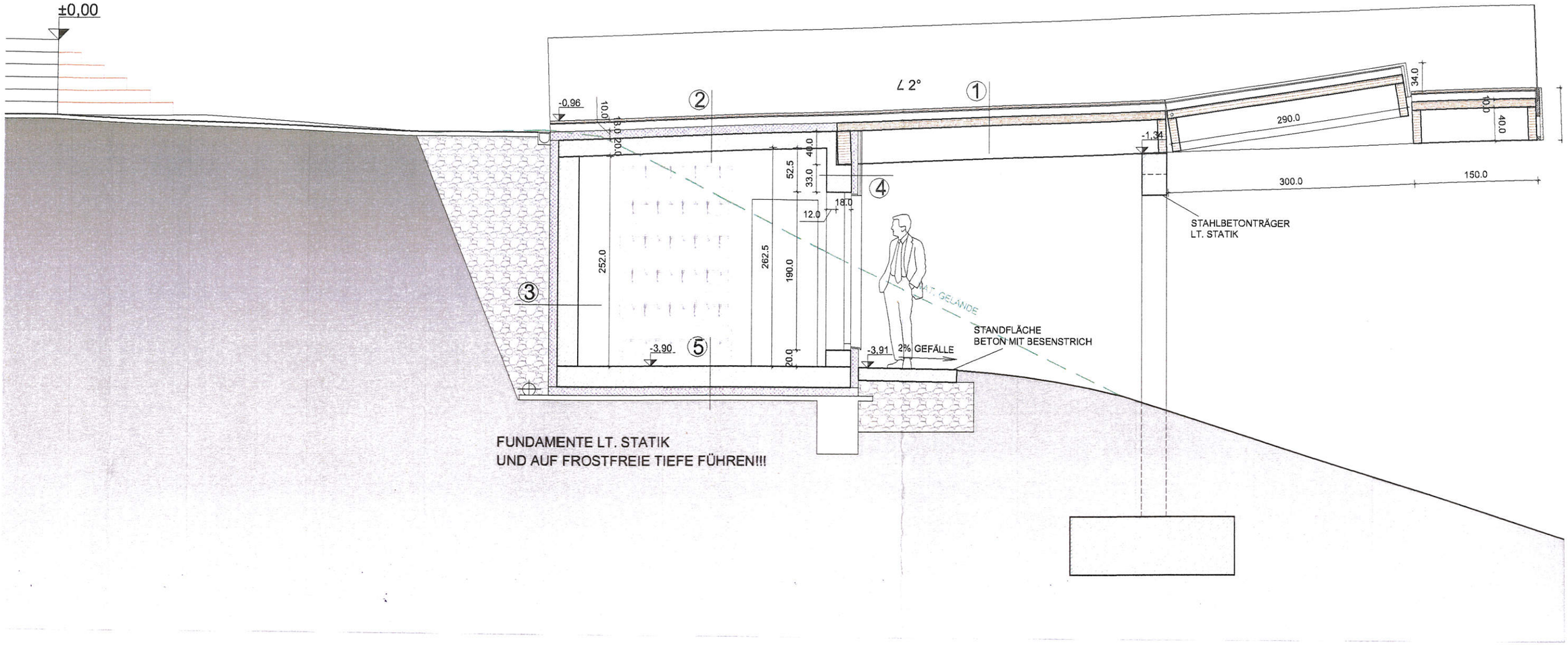
LAGEPLAN I 1:1000

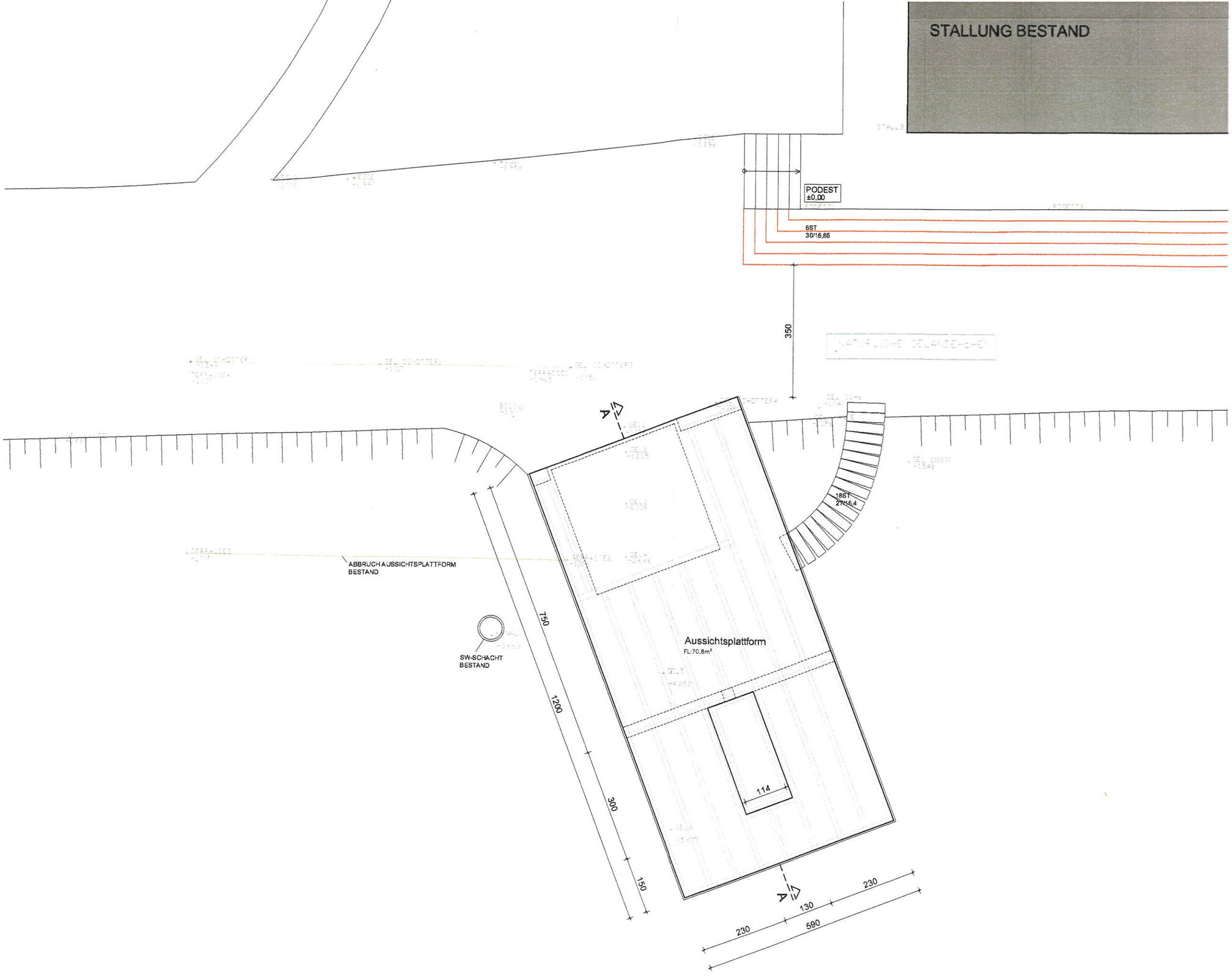
STROM	RW-KANAL	ABBRUCH
WASSER	GAS-LEITUNG	BESTAND
SW-KANAL	TELEKOM	NEUBAU

N

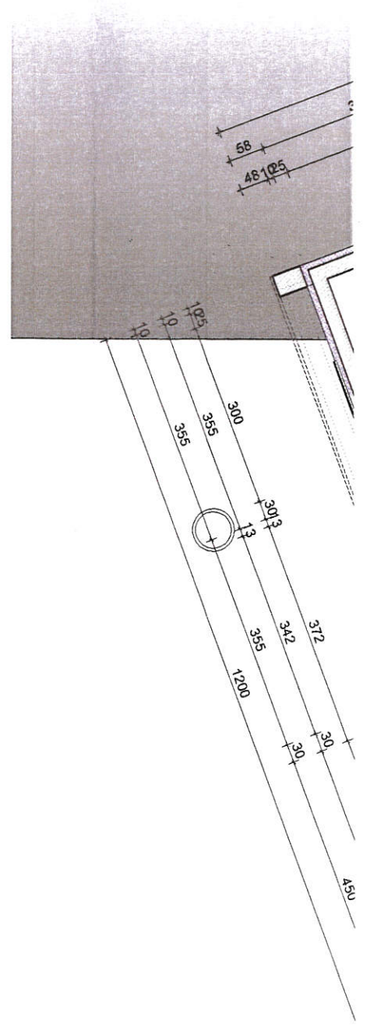
ANSICHT I NORDEN




±0,00
∠ 2°
-0,96
10.0
18.0
20.0
252.0
262.5
190.0
52.5
40.0
33.0
18.0
12.0
20.0
-3,90
-3,91
2% GEFÄLLE
STANDFLÄCHE
BETON MIT BESENSTRICH
-1,34
290.0
34.0
10.0
40.0
300.0
150.0
STAHLBETONTRÄGER
LT. STATIK
FUNDAMENTE LT. STATIK
UND AUF FROSTFREIE TIEFE FÜHREN!!!


STALLUNG BESTAND
PODEST
±0,00
6ST
30/16,65
350
18ST
27/16,4
ABBRUCH AUSSICHTSPLATTFORM
BESTAND
SW-SCHACHT
BESTAND
Aussichtsplattform
FL:70,8m²
750
1200
300
150
114
230
130
230
590
A
A

GRUNDRISS


58
48
10
25
10
10
10
25
300
355
355
30
13
13
372
342
355
1200
30
30
450