



GZ: 131-9/003-2019/Hut

Betreff: Posch Christopher, Oedt 112, 8330 Feldbach
Errichtung eines Einfamilienwohnhauses und eines
Technikgebäudes sowie eines überdachten PKW-Stellplatzes
auf dem Grundstück Nr. 3/9 der KG 62143 Oedt
in 8330 Feldbach, Färberbergstraße 5
Bauakt-Nr. 20190054 - Bauverhandlung

Feldbach, am 12.04.2019

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Herr Posch Christopher, Oedt 112, 8330 Feldbach, hat mit der Eingabe vom 04.02.2019 gemäß § 22 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz 1995 (Stmk. BauG), LGBl.Nr. 59 i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses und eines Technikgebäudes sowie eines überdachten PKW-Stellplatzes auf dem Grundstück Nr. 3/9 der KG 62143 Oedt in 8330 Färberbergstraße 5, angesucht.

Hierüber wird gemäß § 24 Abs. 1 Stmk. BauG in Verbindung mit §§ 40 bis 44 AVG 1991 die mündliche Bauverhandlung am

Montag, 29. April 2019, um 8 Uhr

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle (8330 Färberbergstraße 5) anberaunt.

Verhandlungsleiter:

Alois Hutter

Bautechnische Sachverständige:

Architekt DI. Thomas Baumgartner, Grazer Straße 9, 8330 Feldbach

Der Bürgermeister:


(i.V. Alois Hutter)

Abteilung Baurecht/Raumordnung

Sachbearbeiter: Alois Hutter

Telefon: 03152/2202-217

Fax: 03152/2202-219

Email: hutter@feldbach.gv.at



Hinweise:

Die Verfahrensunterlagen liegen bis zum Tag vor der Verhandlung in der **Stadtgemeinde Feldbach, Abteilung Baurecht/Raumordnung, Mühl Dorf 165, 8330 Feldbach**, während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Die Nachbarn haben das Recht zur Teilnahme an der Verhandlung, es besteht aber keine Verpflichtung. Eine Vertretung ist nach Maßgabe des § 10 AVG 1991 durch bevollmächtigte eigenberechtigte natürliche Personen, juristische Personen, Personengesellschaften des Handelsrechts oder eingetragene Erwerbsgesellschaften möglich. Bevollmächtigte haben sich durch eine schriftliche, auf Namen oder Firma lautende Vollmacht auszuweisen.

Während der mündlichen Verhandlung können keine schriftlichen Erklärungen abgegeben werden.

Gemäß § 42 AVG 1991 verliert eine Person ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt. Nachbarn, die ihre Parteistellung nicht behalten, bekommen keinen Bewilligungsbescheid zugestellt.

Bei Errichtung von Neu- und Zubauten ist das Objekt für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken.

NORD

M 1:500

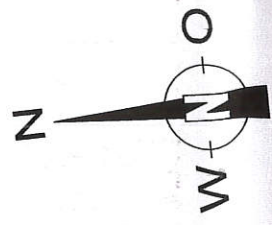
GELÄNDE NEU

LÄNDE URSPRUNG

SICHT

SÜD

GRUNDSTÜCKSGRENZE



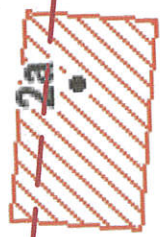
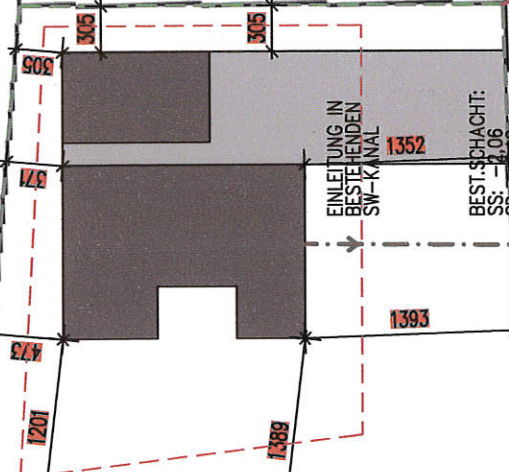
GIS-Steinmark

GIS-Steinmark

GIS-Steinmark

GIS-Steinmark

Gf



3/3

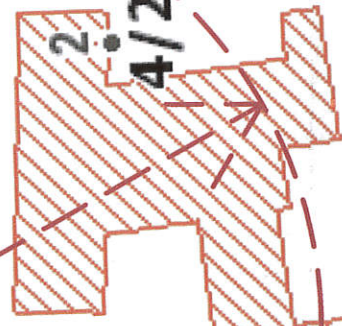
3/7

3/4

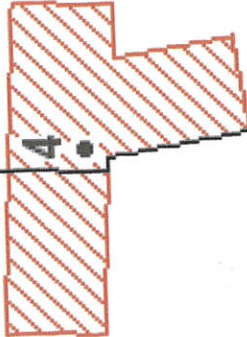


3/8

3/6



4/20



4/8

4/13

18/9

18/16

4/5