- Die Aufschließungserfordernisse sind folgendermaßen abgekürzt:
- AI = Allgemeine Infrastruktur (Kanal, Wasser, Strom, etc.)
- AW = Abwasserentsorgung
- BB = Besondere Bedingungen
- BP = Bebauungsplan
- GG = Erstellung eines geologischen Gutachtens
- HW = Hochwasserfreistellung
- IE = Innere Erschließung/Parzellierung
- LM = Lärmfreistellung
- LÖ = Landschaftsraumliche Einbindung und ökologische Begleitplanung
- NE = Geordnete Niederschlagswasserentsorgung
- VE = Verkehrstechnische Erschließung

A. BAULAND

- Widmung undefiniert
- WR – Reine Wohngebiete
- WA – Allgemeine Wohngebiete
- KG – Kerngebiete
- GG – Gewerbegebiete
- I1 – Industrie- und Gewerbegebiete 1
- DO – Dorfgebiete
- E1 – Gebiete für Einkaufszentren 1
- E2 – Gebiete für Einkaufszentren 2
- WR (1a) – Aufschliessungsgebiete - Reine Wohngebiete
- WA (1a) – Aufschliessungsgebiete - Allgemeine Wohngebiete
- KG (1a) – Aufschliessungsgebiete - Kerngebiete
- GG (1a) – Aufschliessungsgebiete - Gewerbegebiete
- I1 (1a) – Aufschliessungsgebiete - Industrie- und Gewerbegebiete 1
- E2 (1a) – Aufschliessungsgebiete - Gebiete für Einkaufszentren 2
- LM – Sanierungsgebiete (NG) Natürgefahren: HW - Hochwasser (IM)- Immissionen: LM - Lärm LM-m? Ausdehnung prüfen (SO) Sonstige: LM+HW - Lärm und Hochwasser
- BE – Baulandbereiche mit festgelegten Bebauungsfristen
- Verkehrsflächen für fließenden Verkehr
- P – Verkehrsflächen für ruhenden Verkehr

C. FREILAND

- LF – Land- und forstwirtschaftliche Nutzung
- ewg – Sondernutzung im Freiland für Erwerbsgärtnerei
- erh – Sondernutzung im Freiland für Erholungszwecke
- spo – Sondernutzung im Freiland für Sportzwecke
- öpa – Sondernutzung im Freiland für öffentliche Parkanlage
- frh – Sondernutzung im Freiland für Friedhof
- aba – Sondernutzung im Freiland für Abfallbehandlungsanlagen
- eva – Sondernutzung im Freiland für Energieerzeugungs- und Versorgungsanlage
- wva – Sondernutzung im Freiland für Wasserversorgungsanlage
- ara – Sondernutzung im Freiland für Abwasserbesetigungs- und –reinigungsanlagen
- afg – Sondernutzung im Freiland für Auffüllungsgebiete
- (FG) 1 – Freihaltegebiete
- Eisenbahn
- (EIN) – Projektierte Eisenbahn
- L-104 – Landesstraße L
- B-67 – Landesstraße B
- Versorgungsanlage
- E - 200kV – Hochspannungsfreileitung
- E - 200kV – Hochspannungserdkabel
- GWD – Rohrleitung
- Bergbaugebiete
- Öffentliche und private Gewässer
- Gerinne

- HWD – Hochwasserschutzdamm
- HWD (pro) – Projektierter Hochwasserschutzdamm
- HWR – Hochwasserrückhaltebecken
- HWR (pro) – Projektiertes Hochwasserrückhaltebecken
- Militärische Anlage
- (V-ST) – Einkaufszentren-Einzelstandortverordnung
- NG – Naturschutzgebiet
- LT – Geschützter Landschaftsteil
- BT – Biotop
- Pufferzone zu Biotopen
- ND – Naturdenkmal
- Waldflächen
- WS – Artesisches Wasserschongebiet
- WB – Wasserwirtschaftliche Beschränkung
- HW100 – Hochwassergefährdungsbereich 100jährig
- WVB – Wasserwirtschaftliche Vorbehaltsfläche
- SML – Gefährdungsbereich
- Leitungsschutzzone
- ME – Meliorationsgebiet
- ME – ER – Rutschhangsanierung
- TN – Blauer Vorbehaltsbereich
- ER – Gefährdete Flächen
- D – Denkmalgeschütztes Gebäude/Bauwerk
- D – Denkmalgeschütztes Gebäude/Bauwerk
- BF – Archäologische Bodenfundstätte
- OS – Ortsbildschutzgebiet
- N 45dB – Isophonen Nacht 45dB
- N 50dB – Isophonen Nacht 50dB
- T 55dB – Isophonen Tag 55dB
- N 55dB – Isophonen Nacht 55dB
- Geruchsschwellenabstand
- Belästigungsbereich
- Tierhaltungsbetrieb
- Vsch – Ersichtlichmachung von Anlagen und Einrichtungen
- ASZ – Abfallbehandlungsanlagen
- AL – Altlast
- ALTL – Altablagerung
- Widmungen Grenze

IV. GRENZEN

- Gemeindegrenze
- Katastralgemeindegrenze

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

(Par. 38, Abs. 1 bis 6, Stmk. ROG 2010))

Gemeinderatsbeschluss am _____

kundgemacht am _____

Auflagefrist vom _____ bis _____

BESCHLUSSFASSUNG

(Par. 38, Abs. 7 u. 8, Stmk. ROG 2010)

Gemeinderatsbeschluss am _____

Geschäftszeichen des Gemeinderatsbeschlusses _____

GENEHMIGUNG DURCH DIE LANDESREGIERUNG

(Par. 38, Abs. 10 bis 12, Stmk. ROG 2010)

Genehmigung vom _____

Geschäftszeichen _____

KUNDMACHUNG

(Par. 38, Abs. 13, Stmk. ROG 2010)

Kundmachungsdatum _____

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 1.00

der Stadt

FELDBACH

Beschluss 13.12.2018

N

0 50 100 200 300 400 Meter 1:5.000

Planverfasserin:

Staatlich befugte und beeidete Ziviltechnikerin

DI Andrea Jeindl

8330 Feldbach, Franz-Josef-Straße 12a

Tel. 03152 4372

E-Mail:jeindl@math-jeindl.at

Bearbeitung:	DI Andrea Jeindl
Datum:	13.12.2018
Plannr.	0061/09/FB-2016-31 Plangröße: 1,15 m²
Katasterstand:	Nov 2016
ROG-Stand:	LGBl. 117/2017

Gem. Riegersburg 62386
KG. Krennach 62129
4.00

Gem. Markt Hartmannsdorf 61716
KG. Reith 68163
4.00

Gem. Edelsbach 62311
KG. Edelsbach 62109
3.00

Gem. Riegersburg 62386
KG. Krennach 62129
4.00

Gem. Riegersburg 6238
KG. Kornberg 62128
4.00

Gries
Auersbach-Nord
Auersbach
Eggreith
Sternwarte/Heuriger
Rosenberg
Wieden
Wetzelsdorf
Fuchsriegel
Schloss-Siedlung
Kleinwalkersdorf
Reitgraben
Paurachberg
Weidengraben